INFORME SOBRE NECESIDAD DE INCREMENTO DE FONDOS PARA REUBICACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS EN EL CONTRATO SMP-28-2010.

(PROYECTO DE INGENIERÍA DE DISEÑO, CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES, INSTALACIONES AUXILIARES DE LÍNEA Y ESTACIONES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA INTEGRAL FERROVIARIO QUE INCLUYE EL MATERIAL RODANTE, Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA PARA LA LÍNEA No. 1 DEL METRO DE PANAMÁ)

31 DE MAYO DE 2011

ÍNDICE

1.- INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

2.- JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

3.- CALCULO DE MONTOS REQUERIDOS

4.- CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIONES

ANEXOS:

-CUADRO RESUMEN DE MONTOS POR INFRAESTRUCTURA
-ESCRITOS DE CLU

VERIFICADO
Contraloría General de la República
Dirección de Fiscalización General
19 DIC 2011
Fiscalizadora

MP1-PM-GP-INFT-Solicitud de incremento de Monto para SP-V00-110531

VERIFICADO
Contraloría General de la República
Dirección de Fiscalización General
19 DIC 2011
KIRA M. GARCIA P.
Fiscalizadora

1.- INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

En el desarrollo del contrato SMP-28-2011 para el proyecto de la Línea 1 del Metro de Panamá por parte del Consorcio Línea Uno (CLU), se prevé el empleo de un protocolo de gestión para el diseño y construcción de los trabajos de reubicación de Servicios Públicos afectados por el proyecto, definido en los numerales 3.12 *Protección, reubicación y restitución de los Servicios Públicos afectados por el proyecto.* y 6.9 *Costos por Protección, reubicación y restitución de los Servicios Públicos*, y basado en el concepto de "Suma Provisional" con un monto inicial de seis millones de dólares (6Musd) para acometer el tratamiento de los servicios relacionados en el Pliego de Cargos contractual.

En dicho clausulado se estipula que en caso de que la suma requerida para estos trabajos de reubicación supere la suma provisional inicialmente habilitada, el costo adicional será asumido por el Estado, aplicándose en todo caso el mismo protocolo de gestión que para el monto inicial habilitado provisionalmente.

Como parte de los trabajos de ingeniería objeto del contrato, se realizan por parte del CLU las investigaciones de campo y las comprobaciones de Servicio Públicos afectados, consultando con los organismos titulares de los mismos, y de acuerdo con la SMP y el equipo de gerencia de Proyecto (PM), se establecen los parámetros técnicos y especificaciones necesarias para su reubicación de acuerdo a la normativa vigente y buenas prácticas de construcción, generándose los diseños técnicos, estimación de unidades de obra a ejecutar y presupuestos correspondientes a cada intervención por orden cronológico de necesidad de ejecución para ser integrados en la programación general de los trabajos del proyecto de la Línea 1.

En este proceso y en Abril de 2011, se comunica por el CLU que los indicadores de costo estimado para este trabajo, con las actuaciones ya en marcha, completan en compromiso de gasto los 6 Musd disponibles en la suma provisional del contrato; el 5 de Mayo de 2011 el CLU indica que la ejecución de esos trabajos ya podría generar derechos de abono que consumirían la totalidad de la suma provisional disponible (escritos CLU-173/11 y CLU-274/11).

En ese punto de avance de los diseños, y dada las incidencias reseñadas, la SMP solicita a CLU le indique la proyección de costes estimada para los trabajos de reubicación de Servicios Públicos del proyecto, que se revisan por el quipo de PM, identificando un coste total posible de hasta 40,87 Musd, contabilizados para cubrir la totalidad de los SP localizados en la traza de la Línea 1, y calculados en función de los costes de los subproyectos de reubicación ya conocidos (Estaciones 5 de Mayo y Fernández de Córdoba, y Pozos de Ataque y Trincheras de Transístmica y Albrook), así como de los subproyectos de reubicación de las tuberías de 54" y 24" encontradas en la investigación, y aplicando extrapolaciones detalladas para estimar el coste de las intervenciones del resto de las estaciones enterradas, pozos de ventilación, estaciones elevadas y tramo en viaductos.

En el día 31 de Mayo de 2011, y en su escrito CLU-METRO-364/11, el CLU informa de que requiere la ampliación efectiva del presupuesto del contrato para reubicación de servicios, de manera que pueda afrontar los trabajos necesarios sin tener que afectar al plazo de ejecución de la obra, que de otra manera no podrá garantizar.

En estas circunstancias, procedemos a solicitar a la SMP que gestione el citado incremento de 34,87 Musd requerido para proveer a la Suma Provisional inicial de la cantidad necesaria para completar los trabajos de reubicación identificados como imprescindibles para desarrollar el proyecto de la Línea 1 del Metro de Panamá tal y como ha sido contratado.

2.- JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

Para la definición correcta de las necesidades de reubicación de Servicios Públicos afectados, y de acuerdo a lo establecido en el contrato, el CLU como responsable del diseño del proyecto desarrolla dos actividades paralelas:

a) Contacta con los organismos y compañías titulares de los servicios e instalaciones ubicadas en la traza de la Línea, y define la tipología de soluciones, especificaciones técnicas, materiales a emplear, y soluciones de reconexión de cada línea o red interferida por la implantación de los diferentes elementos que componen el proyecto.

b) Completa con campañas de localización en campo las infraestructuras identificadas por esos organismos, tanto en la relación previa contenida en el Pliego de Cargos del contrato como en la documentación proporcionada para el diseño de las soluciones de reubicación en cada caso.

Del primer ejercicio se desprenden los diseños de ingeniería de las primeras intervenciones programadas para los pozos de ataque de las tuneladoras en Albrook y Transistmica, y de las estaciones subterráneas extremas de 5 de Mayo y Fernández de Córdoba. Y en esos intercambios técnicos, las compañías de telecomunicaciones, especialmente Cable&Wireless, comunican por escrito que su estimación de coste, sólo en material (cable) y sin contar Obra Civil de vigaductos ni Mano de Obra, tiene un monto estimado de 9 Musd necesario para la reubicación de sus líneas en las diferentes estaciones en que se requiere su modificación.

Del mismo modo, en el capítulo de Instalaciones de energía eléctrica, las compañías titulares informan que sus líneas aéreas de distribución y suministro afectadas por las intervenciones deben ser reconducidas por tramos subterráneos de acuerdo a la normativa vigente para este tipo de redes urbanas.

Por otro lado, y durante las investigaciones de campo, se identifica que además de los servicios públicos relacionados en el Pliego de Cargos como interferencias constatadas (Abastecimiento, Sanitarias, Telecomunicaciones, Distribución Eléctrica, Semaforización y Drenaje de Pluviales), existen instalaciones de abastecimiento de Agua Potable de gran diámetro (54" y 24") en posiciones diferentes a las registradas en los planos de la Compañía titular, y que se encuentran en el mismo eje de la cimentación del tramo elevado del Metro, en la Avda. Simón Bolívar (vía Transistmica), superponiéndose ambas infraestructuras en un tramo de varios Km.

Esa coincidencia impide por completo la correcta ejecución de la línea 1 según las especificaciones contractuales si no se procede a la reubicación de esas tuberías, y requiere una actuación urgente de rediseño para poder reorganizar los trabajos con la posibilidad de recuperar el retraso que ello genera en el Plan de Obra contractual vigente.

El conjunto de circunstancias reseñadas nos permiten establecer que se requerirán importes para la reubicación de servicios públicos ya contratados en la Estación de 5 de Mayo por valor de unos 938.000 usd, y en el Pozo de ataque de Transistmica de 2,4 Musd.Y aún no habiendo terminado los diseños definitivos del resto de estaciones y pozos, podemos hacer extrapolaciones detalladas para prever los costes de cada infraestructura a reubicar en estas otras 10 implantaciones restantes.

Si a esto añadimos el coste ya identificado de reubicación de las tuberías de abastecimiento de 54" y 24", que se sitúa en 18 Musd aproximadamente, más el coste de 9

VERIFICADO Contraloría General de la República Dirección de Fiscalización General 19 DIC 2011 KIRA M. GARCIA P. Fiscalizadora

Musd para el cable a reponer en la resolución de interferencias de telecomunicaciones, entendemos que procede a movilizar con urgencia los recursos complementarios a aportar por el Estado para la protección y reubicación de servicios ejecución, de acuerdo a lo contemplado en la cláusula 6, numeral 6.9 del contrato, de manera que se puedan alcanzar los objetivos del proyecto en cuanto a calidad y plazo estipulados.

En lo que se refiere a la necesidad de movilizar estos recursos con la máxima celeridad, es importante señalar que la realización de estas reubicaciones es una de las actividades previas para acometer las obras civiles más exigentes en cuanto a plazo de ejecución y dificultad de construcción, y por tanto su no disponibilidad podría comprometer gravemente el compromiso de plazo general del proyecto.

3.- CALCULO DE MONTOS REQUERIDOS

De acuerdo a lo explicado en el punto anterior, se adjunta el cuadro resumen en el que se han calculado los montos requeridos para reubicación de instalaciones para los diferentes elementos del proyecto que interfieren con servicios públicos y que afectan a :

ESTACIONES SUBTERRÁNEAS:

- 5 DE MAYO
- SANTO TOMAS
- IGLESIA DEL CARMEN
- VIA ARGENTINA
- FERNANDEZ DE CORDOBA

ESTACIONES ELEVADAS:

- 12 DE OCTUBRE
- PUEBLO NUEVO
- SAN MIGUELITO
- PAN DE AZUCAR
- LOS ANDES

TRINCHERA Y ESTACIÓN ALBROOK

POZO DE ATAQUE Y TRINCHERA DE TRANSISTMICA

TRAMO ELEVADO

POZOS DE VENTILACION

PATIOS Y TALLERES

VERIFICADO Contraloría General de la República Dirección de Fiscalización General 19 DIC 2011 KIRA M. GARCIA P. Fiscalizadora

En el cuadro adjunto, se presentan diferenciados los importes de aquellas intervenciones que están en ejecución o diseñadas y evaluadas, y por otra parte los montos estimados por extrapolación de las intervenciones que están en proceso de diseño y aún no han sido contratadas.

Por otra parte, en el Anexo adjunto se presenta el mismo importe, discriminado por tipos de infraestructura y distribuido en el tiempo de ejecución previsto para los mismos.

CONTRATO Nro. SMP-28-2010 LINEA 1 DEL METRO DE PANAMÁ
PROVISIÓN PARA LA REUBICACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

MONTOS CONTRATADOS Y ESTIMADOS PARA LA REUBICACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS PREVISTOS PARA LOS DIFERENTES SITIOS DE LA OBRA
Mes de actualización: May-11

Ubicación del servicio afectado	Servicios contratados		Costo estimado de los servicios en definición, aún no contratados
	Monto	Empresa	
1. Trinchera de Albrook	**184.956,55**		**0,00**
Vigaductos de TC	25.175,00	Servicios Alberto S. Perez, S.A.	
Reubicación cable de TC edificio de control de vuelo	5.925,80	Union Fenosa	
Reubicación de líneas eléctricas	16.529,11	Union Fenosa	
Reubicación de antena de TC	39.190,00	Dimaro S.A.	
Reubicación de cables de TC	74.011,87	Cable&Wireless	
Recargo administrativo de 15%	24.124,77	CLU	0,00
2. Estación 5 de Mayo	**772.345,72**		**0,00**
Reubicación de cables de TC	167.593,19	Cable&Wireless	
Reubicación de cables de TC	65.000,00	Cable Onda	
Reubicación de cables eléctricos	180.757,62	Unión Fenosa	
Vigaductos y cámaras de TC y eléctricas	145.287,95	Servicios Alberto S. Pérez, S.A.	
Reubicación de tuberias sanitarias	112.966,21	Sercoysa Proyectos y Obras	
Recargo administrativo de 15%	100.740,75	CLU	0,00
3. Estación Santo Tomás	**0,00**		**802.918,50**
Vigaductos y cámaras electricas			122.760,00
Vigaductos y cámaras de TC			54.110,00
Reubicación de cables TC			132.000,00
Reubicación de líneas eléctrica			211.320,00
Reubicación de tuberías sanitarias			33.600,00
Reubicación de tuberías agua			144.400,00
Recargo administrativo de 15%	0,00	CLU	104.728,50
4. Estación Iglesia del Carmen	**0,00**		**985.400,50**
Vigaductos y cámaras electricas			120.140,00
Vigaductos y cámaras de TC			69.990,00
Reubicación de cables TC			267.300,00
Reubicación de líneas eléctrica			239.040,00
Reubicación de tuberías sanitarias			31.200,00
Reubicación de tuberías agua			129.200,00
Recargo administrativo de 15%	0,00	CLU	128.530,50



CONTRATO Nro. SMP-28-2010 LINEA 1 DEL METRO DE PANAMÁ
PROVISIÓN PARA LA REUBICACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

Ubicación del servicio afectado	Servicios contratados		Costo estimado de los servicios en definición, aún no contratados
	Monto	Empresa	
5. Estación Vía Argentina	**0,00**		**1.064.210,00**
Vigaductos y cámaras electricas			123.340,00
Vigaductos y cámaras de TC			112.940,00
Reubicación de cables TC			341.000,00
Reubicación de líneas eléctrica			217.920,00
Reubicación de tuberías sanitarias			50.400,00
Reubicación de tuberías agua			79.800,00
Recargo administrativo de 15%	0,00	CLU	138.810,00
6. Estación Fernández de Córdoba	**0,00**		**938.296,50**
Vigaductos y cámaras electricas			77.340,00
Vigaductos y cámaras de TC			90.010,00
Reubicación de cables TC			237.600,00
Reubicación de líneas eléctrica			143.760,00
Reubicación de tuberías sanitarias			69.600,00
Reubicación de tuberías agua			197.600,00
Recargo administrativo de 15%	0,00	CLU	122.386,50
7. Trinchera 12 de Octubre	**2.475.885,89**		**0,00**
Vigaductos de telecomunicaciones	44.392,30	Servicios Alberto S. Perez, S.A.	
Construcción de vigaductos y cámaras vía Transitmica	69.704,05	Servicios Alberto S. Pérez, S.A	
Soterramiento Línea ENSA Muro F Icaza	269.776,92	Servicios Eléctricos Bodington	
Reubicación utilidades Cable Onda	90.134,32	Cable Onda	
Reubicación utilidades UFINET	10.024,53	Union Fenosa	
Instalación de tubería de agua potable 24", 16", 10", y 8"	1.336.300,00	IFERSA	
Reubicación de cables de comunicaciones	332.612,13	Cable&Wireless	
Recargo administrativo de 15%	322.941,64	CLU	
8. Tramo elevado	**322.391,00**		**11.434.013,00**
Vigaductos y cámaras electricas			337.640,00
Vigaductos y cámaras de TC			329.980,00
Reubicación de cables TC			605.000,00
Reubicación de líneas eléctrica			540.000,00
Reubicación de tuberías sanitarias			144.000,00
Reubicación de tuberías agua D<54"			798.000,00
Alquiler y preparación de área de acopio tubería 54"	280.340,00		
Reubicación de tuberías agua D 54"			7.188.000,00
Recargo administrativo de 15%	42.051,00	CLU	1.491.393,00

VERIFICADO
Contraloría General de la República
Dirección de Fiscalización General
19 DIC 2011
Nivia M. Garcia P.
Fiscalizadora

CONTRATO Nro. SMP-28-2010 LINEA 1 DEL METRO DE PANAMÁ
PROVISIÓN PARA LA REUBICACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

Ubicación del servicio afectado	Servicios contratados		Costo estimado de los servicios en definición, aún no contratados
	Monto	Empresa	
9. Pozos	**0,00**		**680.846,00**
Vigaductos y cámaras electricas			42.090,00
Vigaductos y cámaras de TC			54.150,00
Reubicación de cables TC			110.000,00
Reubicación de líneas eléctrica			114.000,00
Reubicación de tuberías sanitarias			136.800,00
Reubicación de tuberías agua			135.000,00
Recargo administrativo de 15%	0,00	CLU	88.806,00
10. Patio y Talleres	**0,00**		**2.368.610,00**
Vigaductos y cámaras de electricidad			65.217,39
Vigaductos y cámaras de TC			147.826,09
Reubicación de cables TC			345.043,48
Reubicación de líneas eléctrica			570.373,91
Reubicación de tuberías sanitarias			38.400,00
Reubicación de tuberías agua			64.800,00
Reubicación de aguas pluviales			828.000,00
Recargo administrativo de 15%	0,00	CLU	308.949,13
11. Plantas industriales	**0,00**		**0,00**
Recargo administrativo de 15%	0,00	CLU	0,00
12. Suministros especiales	**10.270.797,43**		**7.232.476,96**
Cables de TC 5 estaciones	3.290.889,60	Cable&Wireless	
Tuberías de 24", 16", 10", 8"	640.382,60	HD Supply Waterworks, LTD	580.000,00
Tuberia 54"	4.999.856,00	HD Supply Waterworks, LTD	
Cables de TC resto estaciones			5.709.110,40
Recargo administrativo de 15%	1.339.669,23	CLU	943.366,56
13. Ingeniería Servicios afectados	**1.082.920,30**		**250.000,00**
Diseño de Union Fenosa	49.798,85	Unión Fenosa	
Diseño LBG	891.870,98	Louis Berger	
Previsión diseño Patio y Talleres			217.391,30
Recargo administrativo de 15%	141.250,47	CLU	32.608,70
Sub total contratados y previsiones de contratación	**15.109.296,88**		**25.756.771,46**
Total General, incluido 15% CLU	**40.866.068,34**		



4.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En función de las circunstancias expuestas en lo puntos anteriores, y como Gerente del Proyecto recomiendo la movilización urgente de los recursos identificados en el cuadro recogido en el Anexo adjunto a este informe, de manera que puedan ser empleados por la SMP de acuerdo a lo previsto en la cláusula 6.9 *"Costos por Protección, reubicación y restitución de los Servicios Públicos"*, para la correcta realización del Proyecto Línea 1 del Metro de Panamá sin afectar a los plazos y condiciones especificadas en el contrato SMP-28-2011.

Atentamente.

Fdo. Carlos López Díaz
Director General del PM Metro de Panamá.

VERIFICADO
Contraloría General de la República
Dirección de Fiscalización General
19 DIC 2011
KIRA M. SANTOS P.
Fiscalizadora

ANEXOS

VERIFICADO
Contraloría General de la República
Dirección de Fiscalización General
19 DIC 2011
Fiscalizadora

-CUADRO RESUMEN DE MONTOS POR INFRAESTRUCTURA



CONTRATO No. 1499-28-2010 LINEA 1 DEL METRO DE PANAMÁ
PROVISIÓN PARA LA REUBICACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

MONTOS POR COMPONENTES CONTRATADOS Y FACTURADOS POR CLU EN SUS CUENTAS MENSUALES
Mes de actualización: Ago-11

Componente	Montos contratados y facturados a la fecha			Facturación en cuentas mensuales año 2011												Facturación en cuentas mensuales año 2012													Total General
	Contratado a la fecha	Fact. Acum a la fecha	Por Facturar	Cuenta 1 Ene 11	Cuenta 2 Feb 11	Cuenta 3 Mar 11	Cuenta 4 Abr 11	Prov 5 May 11	Prov 6 Jun 11	Prov 7 Jul 11	Prov 8 Ago 11	Prov 9 Sept 11	Prov 10 Oct 11	Prov 11 Nov 11	Prov 12 Dic 11	Sub total 2011	Cuenta 13 Ene 12	Cuenta 14 Feb 12	Cuenta 15 Mar 12	Cuenta 16 Abr 12	Cuenta 17 May 12	Cuenta 18 Jun 12	Cuenta 19 Jul 12	Cuenta 20 Ago 12	Cuenta 21 Sept 12	Cuenta 22 Oct 12	Cuenta 23 Nov 12	Cuenta 24 Dic 12	Sub Total 2012	
552-Avenidas, calles y aceras	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00									0.00													0.00
5139-Otras Edificaciones	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00									0.00													0.00
561-Agua Potable	8.521.010.39	1.198.087.89	6.829.911.61		0.00	968.220.00	829.867.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.798.087.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.798.087.89
562-Alcantarillado	529.911.34	29.971.34	499.937.00		0.00	29.971.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29.971.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29.971.34
582-Lineas Electricas	709.823.00	1.32.480.74	580.342.26		81.423.50	23.057.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	104.480.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	104.480.74
584-Lineas Telefonicas	0.00	1.442.812.50	0.00		1.269.000.00	68.812.50	104.912.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.442.812.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.442.812.50
Reubicación de Servicios Públicos	**13.759.985.18**	**2.960.354.48**	**10.799.859.58**	**0.00**	**1.357.913.74**	**908.625.07**	**1.134.216.74**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**3.374.760.48**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**3.374.760.48**
569-Otras instalaciones	522.592.00	0.00	522.592.00																										
Ingeniería de Servicios Públicos	**1.082.920.50**	**0.00**	**1.082.920.50**																										
Total	**15.209.298.08**	**2.960.354.48**	**12.248.242.08**	**0.00**	**1.357.913.74**	**908.625.07**	**1.134.216.74**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**3.374.760.48**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**3.374.760.48**
Total Acumulado				**0.00**	**1.357.913.74**	**2.266.538.81**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**		**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**	**3.400.755.55**		
Saldo por facturar con respecto a provisión inicial de USD 6.000.000				**6.000.000.00**	**4.642.086.26**	**4.179.564.74**	**3.045.347.26**	**-1.209.591.48**																						

MONTOS CONTRATADOS Y ESTIMADOS PARA LA REUBICACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS PROYECTOS PARA LOS DIFERENTES SITIOS DE LA OBRA
Mes de actualización: May-11

Ubicación del servicio afectado	Servicios Contratados		Costo estimado de los servicios no definidos, aun no contratados
	Monto	Empresa	
1. Trinchera de Albrook		**100.906,72**	**0,00**
Vigilantes de TI	25.375,00	Servicios Alberto S. Perez, S.A	
Reubicación cable de TV, edificio de correos de Albrook	5.925,00	Unase Telesis	
Reubicación de líneas eléctricas	36.529,72	Unase Telesis	
Reubicación de cableado de TV	19.200,00	Delagon S.A	
Reubicación de cables de TV	14.811,00	Cable& Wireless	
Recargo administrativo de 25%	24.324,77	Cnel	0,00
2. Estación 5 de Mayo		**211.965,72**	**0,00**
Reubicación de cables de TV	167.389,00	Cable& Wireless	
Reubicación de cables de TV	19.800,00	Cable Onda	
Reubicación de cables eléctricos	288.75,72	Unase Telesis	
Vigilantes y cámaras de TV y eléctricas	185.280,00	Servicios Alberto S. Perez, S.A.	
Reubicación de tuberías sanitarias	132.960,00	Servicios Preventivos y Obras	
Recargo administrativo de 25%	169.748,72	Cnel	0,00
3. Estación Santa Teresa		**0,00**	**892.818,00**
Vigilantes y cámaras eléctricas			112.760,00
Vigilantes y cámaras de TV			94.120,00
Reubicación de cables TV			132.800,00
Reubicación de líneas eléctricas			113.520,00
Reubicación de tuberías sanitarias			11.600,00
Reubicación de tuberías agua			198.600,00
Recargo administrativo de 25%	0,00	Cnel	204.728,00
4. Estación Iglesia del Carmen		**0,00**	**980.800,00**
Vigilantes y cámaras eléctricas			126.140,00
Vigilantes y cámaras de TV			89.980,00
Reubicación de cables TV			267.000,00
Reubicación de líneas eléctricas			139.080,00
Reubicación de tuberías sanitarias			91.280,00
Reubicación de tuberías agua			129.100,00
Recargo administrativo de 25%	0,00	Cnel	128.130,00
Ubicación del servicio afectado	**Servicios Contratados**		**Costo estimado de los servicios no definidos, aun no contratados**
	Monto	**Empresa**	
5. Estación Vía Argentina		**0,00**	**1.964.218,00**
Vigilantes y cámaras eléctricas			123.140,00
Vigilantes y cámaras de TV			112.900,00
Reubicación de cables TV			145.000,00
Reubicación de líneas eléctricas			217.920,00
Reubicación de tuberías sanitarias			16.600,00
Reubicación de tuberías agua			79.800,00
Recargo administrativo de 25%	0,00	Cnel	148.810,00
6. Estación Fernández de Córdoba		**0,00**	**958.298,50**
Vigilantes y cámaras eléctricas			117.600,00
Vigilantes y cámaras de TV			98.210,00
Reubicación de cables TV			237.600,00
Reubicación de líneas eléctricas			145.760,00
Reubicación de tuberías sanitarias			66.600,00
Reubicación de tuberías agua			197.600,00
Recargo administrativo de 25%	0,00	Cnel	511.188,50
7. Trinchera 12 de Octubre		**2.495.661,75**	**0,00**
Vigilantes de telecomunicaciones	64.992,00	Servicios Alberto S. Perez, S.A.	
Construcción de vigatorio y cerraos de Telefónica	69.764,00	Servicios Alberto S. Perez, S.A.	
Señalizadores Luces LMM Blue Y Azul	269.778,50	Servicios Eléctricos Rodriguez	
Reubicación cableado Cable Onda	90.134,50	Cable Onda	
Reubicación cableado UNION	30.024,50	Unase Telesis	
Instalación de tubería de agua potable 16", 14", 12", 6 &",	1.336.300,00	Bi Rite	
Reubicación de cables de comunicaciones	550.632,50	Cable& Wireless	
Recargo administrativo de 25%	517.981,00	Cnel	
8. Tramo elevado		**523.741,50**	**11.438.855,00**
Vigilantes y cámaras eléctricas			517.600,00
Vigilantes y cámaras de TV			123.780,00
Reubicación de cables TV			665.000,00
Reubicación de líneas eléctricas			145.000,00
Reubicación de tuberías sanitarias			148.000,00
Reubicación de tuberías agua D=24"			758.000,00
Adquisición y colocación de cinta de acero Acerta 24"	200.340,00		
Reubicación de tuberías agua D=16"			1.108.000,00
Recargo administrativo de 25%	62.861,00	Cnel	1.491.191,00
Ubicación del servicio afectado	**Servicios Contratados**		**Costo estimado de los servicios no definidos, aun no contratados**
	Monto	**Empresa**	
9. Pozos		**0,00**	**282.800,00**
Vigilantes y cámaras eléctricas			52.800,00
Vigilantes y cámaras de TV			54.160,00
Reubicación de cables TV			120.000,00
Reubicación de líneas eléctricas			19.840,00
Reubicación de tuberías sanitarias			16.000,00
Reubicación de tuberías agua			170.000,00
Recargo administrativo de 25%	0,00	Cnel	88.870,00
10. Patio y Talleres		**0,00**	**2.368.630,00**
Vigilantes y cámaras de electricidad			83.217,00
Vigilantes y cámaras de TV			107.820,00
Reubicación de cables TV			320.320,00
Reubicación de líneas eléctricas			170.171,91
Reubicación de tuberías sanitarias			18.600,00
Reubicación de tuberías agua			170.000,00
Reubicación de agua (Acueducto)			828.000,00
Recargo administrativo de 25%	0,00	Cnel	268.990,11
11. Plantas industriales		**0,00**	**0,00**
Recargo administrativo de 25%	0,00	Cnel	0,00
12. Suministros especiales		**20.250.747,00**	**7.252.676,00**
Líneas de TV y empalmes	1.290.000,00	Cable& Wireless	
Tuberías de 24", 16", 12", 8"	600.582,00	HD Supply Waterworks, LTD	580.000,00
Tubería 54"	4.959.856,00	HD Supply Waterworks, LTD	
Cables de TV instalaciones			1.704.132,42
Recargo administrativo de 25%	1.109.669,25	Cnel	893.366,16
13. Ingeniería Servicios afectados		**21.250.747,00**	**210.000,00**
Diseño de líneas Telefónicas	69.750,00	Diseño Telefónicos	
Diseño UPS	891.870,00	Louis Berger	
Proyecto diseño Patio y Talleres			217.192,50
Recargo administrativo de 25%	541.250,63	Cnel	52.807,50
Sub total contratados y previstos de contratación		**23.250.236,00**	**23.756.771,00**
Total General, incluido 15% CLU		**46.864.968,34**	

ODAC-R-2011
Contraloría General de la República
Dirección de Fiscalización General
19 DIC 2011
Fiscalizadora

-ESCRITOS DE CLU



Consorcio Línea Uno

CONSORCIO LÍNEA UNO
METRO DE PANAMÁ

Ciudad de Panamá, 05 de abril de 2011

CLU-METRO-173/11

Sr.:
Ing. CARLOS LÓPEZ
GERENTE DE PROYECTO (PM)
LÍNEA 1 DEL METRO DE PANAMÁ
E.S.D.

SECRETARIA DEL METRO
6ABR'11 2:06PM

Referencia: **Contrato SMP-28-2010. Línea 1 del Metro de Panamá**
Asunto: **Cláusula 6.9 del Contrato, Costos por Protección, Reubicación y Restitución de los Servicios Públicos**

Estimado Ingeniero López:

Nos referimos a través de la presente a la Suma Provisional establecida en la cláusula de la referencia, por un monto de US$6.000.000.

A continuación resumimos algunos de los trabajos que actualmente están siendo ejecutados en el ámbito de la citada Suma Provisional:

Item	Concepto	Monto US$
1	Ejecución de vigaductos y cámaras de comunicaciones eléctricas – Estación 5 Mayo	145,287.95
2	Suministro e instalación de alcantarillado sanitario, acueducto y drenaje pluvial – Plaza 5 Mayo	112,966.21
3	Reubicación de utilidades eléctricas Unión Fenosa – Estación 5 Mayo	180,757.62
4	Reubicación de utilidades Cable Onda – Estación 5 Mayo	65,000.00
5	Reubicación de utilidades Cable & Wireless – Estación 5 Mayo – (no incluye suministro)	252,303.70
6	Demolición de Edificio Juan Ramón Poll / Demolición Muro Museo Afroantillano – Estación 5 Mayo	8,000.00
7	Remoción, reinstalación paradas bus Policlínico CSS – Justo Arosemena – Estación 5 Mayo	15,476.46
8	Ejecución vigaductos y cámaras de comunicaciones – área de Trinchera 12 Octubre	44,392.30
9	Suministro de materiales para reubicación de utilidades de Cable & Wireless	3,290,889.60
10	Suministro de materiales para reubicación de tuberías en la transición Transístmica Albrook	640,382.60
11	Ingeniería Louis Berger Group	891,870.98
12	Ingeniería básica reubicaciones Unión Fenosa	49,798.85

RECIBIDO 06 ABR 2011 10:30

VERIFICADO
Contraloría General de la República
Dirección de Fiscalización General
19 DIC 2011
Nilka M. García P.
Fiscalizadora

Edificio Torre de las Américas, Torre A, Piso 7, Oficina 703
Teléfono: +507 2827505
Punta Pacífica, Ciudad de Panamá - Panamá

Subtotal	**5,697,126.27**
Tasa administración 15%	854.568.94
Total	**6,551,695.21**

Como se puede ver del cuadro anterior, en el transcurso de las próximas semanas superaremos el monto de la suma provisional definido en el Contrato. Considerando que en el futuro inmediato será necesario ejecutar importantes obras de reubicación, tales como las correspondientes a la tubería de 54" de la avenida Transístmica, es necesario que la PM-SMP tomen en forma urgente las medidas del caso para obtener la cobertura contractual requerida para que los trabajos de protección, reubicación y restitución de servicios públicos no se vean perjudicados.

Sin más comentarios. Me despido muy cordialmente,

MARCOS TEPEDINO
CONSORCIO LÍNEA UNO

DF/MT

c.c. Ing. ROBERTO ROY – Secretaría del Metro de Panamá

VERIFICADO
Contraloría General de la República
Dirección de Fiscalización General
19 DIC 2011
KIRA M. GARCIA P.
Fiscalizadora

175

Consorcio Línea Uno

CONSORCIO LÍNEA UNO
METRO DE PANAMÁ

Ciudad de Panamá, 05 de mayo de 2011

CLU-METRO-274/11

Sr.:
Ing. CARLOS LÓPEZ
GERENTE DE PROYECTO (PM)
LÍNEA 1 DEL METRO DE PANAMÁ
E.S.D.

SECRETARIA DEL METRO
6MAY'11 9:44AM

Referencia: Contrato SMP-28-2010. Línea 1 del Metro de Panamá
Asunto: Reubicación de Servicios Públicos - Consumo Total Partida Provisional

Estimado Ingeniero López:

Damos continuidad a nuestra comunicación CLU-METRO-173/11 del 5-abr-11 donde alertamos que estábamos próximos a consumir la totalidad de la Suma Provisional de US$ 6.000.000,00 establecida en el numeral 6.9 del Contrato para cubrir los costos relacionados con la protección, remoción, reubicación y restitución de instalaciones para suministro de Servicios Públicos.

Por medio de la presente confirmamos que a la fecha de hoy dicha Suma Provisional ha sido totalmente consumida, tanto así que en la certificación del mes de Abril del 2011, no fue posible incorporar el monto de US$ 104,919.14.

Solicitamos nos indiquen como procedemos a cobrar el saldo del mes de abril-11 y como se procederá con los montos a cubrir en los próximos meses de tal manera que los trabajos de reubicación de utilidades no se vean paralizados.

Quedando a la espera de sus indicaciones y sin más a que hacer referencia,

VERIFICADO
Contraloría General de la República
Dirección de Fiscalización General
19 DIC 2011
KIRA M. GARCIA P.
Fiscalizadora

MARCOS TEPEDINO
CONSORCIO LÍNEA UNO

OD/DF/MT

c.c. Ing. ROBERTO ROY – Secretaría del Metro de Panamá

5/5/2011
4:48 pm

Edificio Torre de las Américas, Torre A, Piso 7, Oficina 703
Teléfono: +507 2827505
Punta Pacífica, Ciudad de Panamá – Panamá

Consorcio Línea Uno

CONSORCIO LÍNEA UNO
METRO DE PANAMÁ

Ciudad de Panamá, 30 de mayo de 2011

CLU-METRO-364/11

Sr.:
Ing. CARLOS LÓPEZ
GERENTE DE PROYECTO (PM)
LÍNEA 1 DEL METRO DE PANAMÁ
E.S.D.

Referencia: Contrato SMP-28-2010. Línea 1 del Metro de Panamá
Asunto: Reubicación de Servicios - Partida Provisional Clausula 6.9 – Orden de Cambio.

Estimado Ingeniero López:

Ante el tiempo transcurrido sin que se tenga una posición clara de solución a la formalización de la Orden de Cambio que legalice la ampliación de la partida provisional para los trabajos de reubicación de servicios establecida en la Clausula 6.9 del Contrato y por la incidencia en el inicio de las obras estructurales de la Línea 1 del Metro de Panama, debemos informar por medio de la presente, que si hasta el 6-jun-11 no se cuenta con la mencionada Orden de Cambio, el Consorcio Línea Uno no podrá garantizar el plazo de ejecución del proyecto.

Sin más a que hacer referencia,

VERIFICADO
Contraloría General de la República
Dirección de Fiscalización General
19 DIC 2011
KIRA M. GARCIA P.
Fiscalizadora

MARCOS TEPEDINO
CONSORCIO LÍNEA UNO

OD/DF/MT

c.c. Ing. ROBERTO ROY – Secretaría del Metro de Panamá

Edificio Torre de las Américas, Torre A, Piso 7, Oficina 703
Teléfono: +507 2827505
Punta Pacífica, Ciudad de Panamá – Panamá